

H. AYUNTAMIENTO DE XALAPA, VER., 2026-2029
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA

CONTRATO NÚMERO: XALDOP-17/26-IR

NÚMERO DE OBRA: 2026300870271

OBJETO DEL CONTRATO: "REHABILITACIÓN DE EDIFICIO PÚBLICO, PALACIO MUNICIPAL (AREA DE COCHERA MUNICIPAL), EN CALLE ENRÍQUEZ, COL. ZONA CENTRO", EN LA CIUDAD DE XALAPA, VER.

ORIGEN DEL RECURSO: FORTAMUNDF 2026

IMPORTE: \$1,825,700.06 (UN MILLÓN OCHOCIENTOS VEINTICINCO MIL SETECIENTOS PESOS 06/100 M.N.)

I.V.A. %: \$292,112.01 (DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MIL CIENTO DOCE PESOS 01/100 M.N.)

TOTAL: \$2,117,812.07 (DOS MILLONES CIENTO DIECISIETE MIL OCHOCIENTOS DOCE PESOS 07/100 M.N.)

ANTICIPO: \$635,343.62 (SEISCIENTOS TREINTA Y CINCO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y TRES PESOS 62/100 M.N.)

CONTRATISTA: LOGISTICA VILLA&LEON, S.A. DE C.V.

DOMICILIO FISCAL: CALLE DEL MORAL NO. 25 C.P. 91637, LOC. LA ESTANZUELA, EMILIANO ZAPATA, VER.

R.F.C.: LVI160922577

PLAZO DE EJECUCIÓN: 90 DÍAS NATURALES

INICIO: 10 DE JUNIO DE 2026

TÉRMINO: 07 DE SEPTIEMBRE DE 2026

FECHA DE FIRMA: 09 DE JUNIO DE 2026

Contrato de Obra Pública a Precios Unitarios y Tiempo determinado que celebran por una parte el H. Ayuntamiento de Xalapa, Veracruz, representado por la **Lic. Daniela Guadalupe Griego Ceballos** en su carácter de **Presidenta Municipal** y el **Dr. Marco Aurelio Martínez Sánchez** en su carácter de **Síndico Único y Representante Legal**, a quienes en lo sucesivo se les denominará "**EL AYUNTAMIENTO**", asistidos por el **Mtro. Arturo Rivera Hernández**, **Tesorero Municipal** y el **Arq. Manuel Almazán Caudillo**, **Director de Obras Públicas**; y por la otra parte, la empresa **LOGISTICA VILLA&LEON, S.A. DE C.V.**, representada por la **C. Sabrina Villa Sánchez**, en su carácter de **Administradora Única**; a quien en lo sucesivo, se le denominará, "**EL CONTRATISTA**", y cuando actúen de manera conjunta, se les denominará "**LAS PARTES**", sujetándose al tenor de los siguientes antecedentes, declaraciones y cláusulas: